

«7» мая 2014г.

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: **г. Москва, поселение Внуковское, ул. Самуила Маршака, д. 12**, путем совместного присутствия **(в очной форме)**

Приглашаем Вас принять участие в общем собрании собственников, которое будет проведено **в 12:00 часов «17» мая 2014 г.** около **1-ой** секции **д. 12** по ул. Самуила Маршака в форме совместного присутствия собственников помещений **(в очной форме)**.

Общее собрание созывается по инициативе:

Микутика А.И. (кв. №43)

(Ф.И.О., № квартиры или расположение нежилого помещения)

Повестка дня:

1. Избрание председателя общего собрания.
2. Избрание секретаря общего собрания.
3. Избрание счетной комиссии.
4. Создание Совета многоквартирного дома в соответствии со ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ.
5. Определение срока полномочий Совета многоквартирного дома.
6. Принятие Положения о Совете многоквартирного дома.
7. Избрание членов Совета многоквартирного дома.
8. Избрание председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома.
9. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием, и итогов голосования.
10. Определение места хранения протокола и иных процессуальных документов, предусмотренных ст.46-48 Жилищного кодекса РФ.
11. Определение способа контроля входа в подъезд и контроля секции (ЧОП; консьерж, либо отсутствие контроля).
12. Определение надобности установки дополнительных систем защиты (видеонаблюдения) в подъезде (секции), на улице.
13. Определение надобности открытия заваренного мусоропровода в подъезде (секции).
14. О вопросах связанных с заменой радиаторов отопления установленных Застройщиком (согласование даты).
15. Определение надобности коллективной антенны.
16. О вопросах связанных с интернет провайдерами.
17. О проекте Договора управления и протокола разногласий.

Ознакомиться с материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно с помощью информационной доски, расположенной при входе в междверном холле каждой секции, также по Вашему запросу информация может быть отправлена по эл. почте.

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования будут доведены до сведения собственников помещений не позднее 10 дней после принятия этих решений.

К сведению:

1. В соответствии с действующим законодательством участие в голосовании на общем собрании принимают только собственники помещений. Для подтверждения права принятия решений всем собственникам при себе надо иметь паспорт и свидетельство (копию) о регистрации права собственности.

2. В случае если собственник помещения не может принять участие в общем собрании, он может доверить право голосования своему представителю, заранее оформив доверенность в соответствии со ст.48 Жилищного кодекса РФ.

Инициатор общего собрания: _____ / _____
Подпись Ф.И.О.